

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2016 r.

w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 6 ust. 13 i 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 716) oraz art. 6a ust. 11 i 12 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 617, poz. 1579) oraz art. 6 ust. 9 i 10 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 374, poz. 1579) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 296) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podatnicy podatku od nieruchomości składają informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklarację podatkową na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) załącznik nr 2 - deklaracja na podatek od nieruchomości.

2. Obowiązek składania w/w dokumentów dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Podatnicy podatku rolnego składają informację o gruntach lub deklarację na podatek rolny na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 3 - informacja o gruntach,
- 2) załącznik nr 4 - deklaracja na podatek rolny.

2. Podatnicy podatku leśnego składają informację o lasach lub deklarację na podatek leśny na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 5 - informacja o lasach,
- 2) załącznik nr 6 - deklaracja na podatek leśny.

3. Obowiązek składania w/w dokumentów dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy o podatku rolnym lub ustawy o podatku leśnym.

§ 3. Format elektroniczny określony jest w formacie danych PDF.

§ 4. Deklaracje mogą być przesyłane z wykorzystaniem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP).

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 197z 20.07.1999 r.) dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

§ 5. Deklaracje są opatrywane kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1579) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2014 r. poz. 1114 ze zm.).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XIV/144/15 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 5090; z 2016 r. poz. 3101).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
 Rady Miasta Kołobrzeg
 z dnia 2016 r.

IN – 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

1.Jednostka opodatkowania Nr

2.Data nabycia	3.Data rozpoczęcia użytkowania	4.Data zmiany sposobu użytkowania	5.Data zmiany
Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.). Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
6. Adres: Prezydent Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg		Fax. 94 35 51 550 Tel. 94 35 51 557 lub 627	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (I)			
7.Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
8.Nazwisko		9.Pierwsze imię	10.Drugie imię
11.Imię ojca		12.Imię matki	13.Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia
14.Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.1 ADRES ZAMIESZKANIA			
15.Kraj		16.Województwo	17.Powiat
19.Miejscowość		20.Ulica	
22.Kod pocztowy		23.Poczta	24.Telefon ^{*(nieobowiązkowe)}
21.Numer domu/Nr lokalu			
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (II)			
25.Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
26.Nazwisko		27.Pierwsze imię	28.Drugie imię
29.Imię ojca		30.Imię matki	31. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia
32.Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
31.Kraj		32.Województwo	33.Powiat
36.Miejscowość		37.Ulica	
39.Kod pocztowy		40.Poczta	41.Telefon ^{*(nieobowiązkowe)}
34.Gmina		38.Numer domu/Nr lokalu	
B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ /ADRES DO DORĘCZEŃ W KRAJU			
B.4 UZASADNIENIE KOREKTY/ INNE WYJAŚNIENIA (np. nabycie w ramach działalności gospodarczej)			
C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
42.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)			
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
43.Ulica, nr porządkowy:			
44.Obręb nr	45.Działka nr	46.Powierzchnia działki (ha)	47.Udział w działce
		48.KW gruntu	
		49.KW lokalu	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	50.	m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	51.	ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52.	m ²
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	53.	m ²
D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
mieszkalnych, w tym :			
1.	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji powyżej 2,20 m	54.	m ²
		55.	m ²
		56.	m ²
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym :			
2.	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji powyżej 2,20 m	57.	m ²
		58.	m ²
		59.	m ²
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym :			
3.	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji powyżej 2,20 m	61.	m ²
		62.	m ²
		63.	m ²
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym :			
4.	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji powyżej 2,20 m	64.	m ²
		65.	m ²
		66.	m ²
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:			
5.	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji powyżej 2,20 m	67.	m ²
		68.	m ²
		69.	m ²
D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia o podatkach i opłatach lokalnych)			podstawa opodatkowania (w pełnych złotych)
			70. zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ² /zł)	Stawka podatku (zł/%)	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)
grunty	71.	72.	73.
budynki	74.	75.	76.
budowle	77.	78.	79.
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ. Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
80. Data	81. Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
na rok

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** podatnika	2. REGON	3. PKD	4. Jednostka opodatkowania nr		
Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716 t.j. ze zm.). Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg przeznaczony dla osób określonych przepisami art. 6 ust. 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych					
Termin składania : do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na : powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, wysokość opodatkowania w tym roku					
A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI (art. 6 ust. 9 ustawy w/w ustawy)					
5. Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg fax. 94 35 515 50 tel. 94 35 515 56		NIP GMINY NIP URZĘDU	671-169-85-41 671-100-55-03		
6. Cel złożenia formularza <input type="checkbox"/> deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> korekta deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego					
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić) <input type="checkbox"/> dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną* <input type="checkbox"/> dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną**					
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE					
7. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej					
8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz					
9. Nazwa pełna Podatnika* (Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**)					
B.2 ADRES SIEDZIBY* (ADRES ZAMIESZKANIA**)					
10. Kraj	11. Województwo		12. Powiat		
13. Gmina	14. Ulica		15. Nr domu	16. Nr lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	tel. /e-mail***		
B. 3 DANE PEŁNOMOCNIKA <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo w załączeniu <input type="checkbox"/> dostarczone wraz z deklaracją za rok					
Imię, nazwisko i adres Pełnomocnika :			Adres miejsca prowadzenia dział. gosp. Podatnika :		
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA					
C.1. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH (z wyjątkiem zwolnionych) 20. <input type="checkbox"/> Załącznik ZN-1 (grunty i budynki) 21. <input type="checkbox"/> Załącznik ZN -2 (budowle)					
D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU (z wyjątkiem przedmiotów zwolnionych)					
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania /m ² lub ha/	Stawka podatku wg uchwały	Kwota podatku w zł. gr. (obliczona proporcjonalnie do obowiązku podatkowego)	Obowiązek podatkowy miesiące od –do
	m ² zł	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		22.m ²	23. zł	24.	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		25.ha	26. zł	27.	
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		28.m ²	29. zł	30.	
D.1 OD GRUNTÓW					

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31.m ²	32. zł	33.	
---	----------------------------	-----------------	--------------	--

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych	34. m ²	35. zł	36.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37. m ²	38. zł	39.	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ²	41. zł	42.	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43. m ²	44. zł	45.	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46.m ²	47. zł	48.	

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	49.zł	50. 2%	51.	
---	----------------	-----------	--------------	--

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	52. zł
---	-----------------

F. DANE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Dane dotyczące przedmiotów zwolnionych należy wykazać, w zakresie gruntów i budynków w załączniku ZN-1, w zakresie budowli w załączniku ZN-2, z adnotacją zwolnione)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku zł, gr.	Podstawa prawna zwolnienia	Kwota zwolnienia zł, gr
grunty				
budynki				
budowle				

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ZWOLNIONEGO

Kwota podatku zwolnionego Suma kwot z poz. F (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	53.zł
--	----------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPISY OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA SPORZĄDZENIE DEKLARACJI

Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.

54. Data wypełnienia Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr tel. ***	55. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby lub osób reprezentujących podatnika, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
--	--

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na indywidualny rachunek bankowy podatnika za poszczególne miesiące w terminach : I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. (art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).
3. Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji (poz. 52) stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.).
4. Korekta deklaracji podatkowej następuje z urzędu na podstawie art. 274 ustawy - Ordynacja podatkowa.

* Dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** Dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

*** Podanie numeru telefonu oraz adresu mailowego jest dobrowolne.

Załącznik ZN-1 (poz. D. 1 i 2 deklaracji) - do deklaracji z dnia __. __. ____ na podatek od nieruchomości na rok
Grunty i budynki wykazane do obliczenia należnego podatku (z wyjątkiem zwolnionych*/zwolnione*) (*niepotrzebne skreślić)

Jednostka opodatkowania Nr

L.p.	Adres nieruchomości : a) nazwa ulicy b) nr porządkowy	a) obręb	a) numer KW działki	a) Powierzchnia działki w ha	a) udział w działce, w tym odpowiadający udziałowi do:		a) powierzchnia gruntów m ² , w tym :		powierzchnia budynków lub i części m ² , w tym :							
		b) numer działki	b) numer KW lokalu	b) powierzchnia części wspólne budynku w m ²	b) BM lub LM w tym: udział do LPN z kol 12	b) BDG lub LDG	b) odpowiadająca pow. gruntu do: BM, LM, LPN	b) odpowiadająca pow. gruntu do: BDG lub LDG	a) BM lub LM b) pow. części wspólnych	a) BDG lub LDG b) pow. części wspólnych	a) BP lub LPN b) pow. części wspólnych					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	a)															
	b)															
2	a)															
	b)															
3	a)															
	b)															
4	a)															
	b)															
5	a)															
	b)															
6	a)															
	b)															
∑ - suma poszczególnych kolumn stanowi dane do deklaracji tj. Kol. 8 - pkt 28 deklaracji; kol. 9 - pkt 22 deklaracji; kol. 10 - pkt 34 deklaracji; Kol. 11 - pkt 37 i 43 deklaracji; kol. 12 - pkt 46 deklaracji.							∑ kol. 8 i 9		∑ kol. 10-12 pkt a i b							
Razem							∑ kol. 8		∑ kol. 9		∑ kol. 10		∑ kol. 11		∑ kol. 12	

OBJAŚNIENIA:

- * w przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych należy sporządzić odrębny formularz ZN-1 skreślić „z wyjątkiem zwolnionych” a wpisać „zwolnione”
- * KW – księga wieczysta (księga wieczysta lokalu dot. nieruchomości lokalowych)
- * BM – budynki mieszkalne, LM – lokale mieszkalne, BDG – budynki zw. z dział. gosp., LDG – lokale zw. z dział. gosp.,
- * BP- budynki pozostałe, LPN - lokale pozostałe niemieszkalne
- * części wspólne dot. nieruchomości lokalowych, w przypadku braku inwentaryzacji należy wpisać brak danych
- w przypadku posiadania większej ilości nieruchomości należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru

 podpis (pieczętka) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika

Jednostka opodatkowania Nr

L.P.	Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość zgodnie z art. 4 ust.1 pkt 3 uopiol	Adres położenia budowli
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
Suma wartości budowli (w pełnych złotych – pkt 49 deklaracji)				

OBJASNIENIA :

* W przypadku posiadania większej liczby budowli należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru i złożyć odpowiednią ilość załączników.

* W przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych - na odrębnym formularzu ZN-1 należy skreślić „z wyjątkiem zwolnionych” a wpisać „zwolnione”

podpis (pieczętka) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika

IR – 1

INFORMACJA O GRUNTACH

1. Jednostka opodatkowania Nr

2. Data nabycia	3. Data rozpoczęcia użytkowania	4. Data zmiany sposobu użytkowania	5. Data zmiany
Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 617 ze zm.) Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg.....		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres : ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg		Fax. 94 35 51 550 Tel. 94 35 51 557 lub 627	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
7. Nazwisko	8. Pierwsze imię	9. Drugie imię	
10. Imię ojca	11. Imię matki	12. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
13. Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.1 ADRES ZAMIESZKANIA			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	17. Gmina
18. Miejscowość	19. Ulica		20. Numer domu/Nr lokalu
21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon (nieobowiązkowe)	
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
24. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
25. Nazwisko	26. Pierwsze imię	27. Drugie imię	
28. Imię ojca	29. Imię matki	30. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
31. Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
32. Kraj	33. Województwo	34. Powiat	35. Gmina
36. Miejscowość	37. Ulica		38. Numer domu/Nr lokalu
39. Kod pocztowy	40. Poczta	41. Telefon (nieobowiązkowe)	
B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ /ADRES DO DORĘCZEŃ W KRAJU			
B.4 UZASADNIENIE KOREKTY/ INNE WYJAŚNIENIA			
C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
42. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)			
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
43. Ulica, nr porządkowy:			
44. Obręb (nr)	45. Działka (nr)	46. Powierzchnia działki (ha)	47. Udział w działce
		48. KW gruntu	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie z gruntami zwolnionymi)				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty rolne (R)	Sady (S)	Łąki trwałe (Ł)	Pastwiska trwałe (Ps)
I				
II				
III				
IIIa				
IIIb				
IV				
IVa				
IVb				
V				
IV				
VIz				
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty rolne zabudowane (w hektarach fizycznych)				
a) zarybione łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane				
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) : grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami				
RAZEM :				
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
49. Data		50. Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie z gruntami zwolnionymi)											
Klasy	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza						Powierzchnia gruntów w ha fizycznych			Liczba ha przeliczeniowych stanowiących podstawę opodatkowania	
	Użytki rolne (powierzchnia gruntów w ha fizycznych)						ogółem	nie podlegających przeliczeniu na hektary przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe		
	Grunty orne R	Łąki Ł	Pastwiska Ps	Sady S	Rowy W	Grunty rolne zabudowane Br					
I					x	x					
II					x	x					
III	x				x	x					
III a		x			x	x					
III b		x			x	x					
IV	x				x	x					
IV a		x			x	x					
IV b		x			x	x					
V											
VI											
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty rolne zabudowane – w ha							x				
a) zarybione: łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane											
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a): grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami											
Razem powierzchnia:											27.
F. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU											
Liczba ha przeliczeniowych objętych zwolnieniem i ulgą z tytułu kupna lub nabycia w trwałe zagospodarowanie gruntu			liczba ha przeliczeniowych stanowiących podstawę opodatkowania		stawka podatku rolnego (obliczona wg średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy – Komunikat Prezesa GUS) II okręg podatkowy		Kwota podatku przed odliczeniami		Kwota odliczeń/zwolnień		
100%	75%	50%	31. (od poz. 27 odjąć poz. od 28 do 30)		32.		33. (poz. 27 x poz. 32)		34. (poz. od 28 do 30 x poz. 32)		
28.	29.	30.				
Kwota podatku w pełnych złotych po odliczeniach (od kwoty z poz. 33 należy odjąć kwotę z poz. 34)									35.zł		
G. PODPIS OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA											
36. Imię i nazwisko, osoby sporządzającej deklarację, nr telefonu****					37. Podpis (pieczętka) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska						

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI				
42. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)				
C.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
43. Miejsce położenia				
44. Obręb (nr)	45. Działka (nr)	46. Powierzchnia działki (ha)	47. Udział w działce	48. KW gruntu
Powierzchnia lasów ogółem w ha fizycznych, w tym :			49.	
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych, z tego lasy :			50.	
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			51.	
w wieku do 40 lat			52.	
w wieku powyżej 40 lat			53.	
użytki ekologiczne			54.	
Pozostałe, z tego lasy :			55.	
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			56.	
w wieku do 40 lat			57.	
w wieku powyżej 40 lat			58.	
użytki ekologiczne			59.	
D. ZWOLNIENIA W PODATKU LEŚNYM				
WYSZCZEGÓLNIENIE			POWIERZCHNIA W HA FIZYCZNYCH	
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków		60.	
	w wieku do 40 lat		61.	
	użytki ekologiczne		62.	
pozostałe	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków		63.	
	w wieku do 40 lat		64.	
	użytki ekologiczne		65.	
E. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
66. Data	67. Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)			
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				

DL – 1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY
na rok

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** podatnika	2. Nr REGON	3. Nr PKD	4. Jednostka opodatkowania Nr	
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 374 ze zm.). Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg przeznaczony dla osób określonych przepisami art. 6 ust. 5 ustawy o podatku leśnym Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.				
A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI (art. 6 ust. 5 ww ustawy)				
5. Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg fax. 94 35 515 50 tel. 94 35 515 56		NIP GMINY 671-169-85-41 NIP URZĘDU 671-100-55-03		
6. Cel złożenia formularza <input type="checkbox"/> deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> korekta deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego				
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)				
<input type="checkbox"/> dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną <input type="checkbox"/> dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną**				
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE				
7. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej				
8 Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz				
9. Nazwa pełna ¹ (Nazwisko, imię, Nr PESEL ²)				
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**				
10. Kraj	11. Województwo		12. Powiat	
13.Gmina	14. Ulica		15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość		18. Kod pocztowy	19. Poczta	20. Nr tel.***
B.3 DANE PEŁNOMOCNIKA <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo w załączeniu <input type="checkbox"/> dostarczone wraz z deklaracją za rok				
Imię, nazwisko i adres Pełnomocnika:			Adres miejsca prowadzenia dział. gosp. Podatnika:	
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
(w przypadku posiadania więcej niż jednej nieruchomości należy je wykazać w postaci załącznika sporządzonego zgodnie z pkt 21-26)				
21. Ulica, nr porządkowy:				
22. Obręb Nr	23. Działka nr	24. Pow. działki (ha)	25. Udział w działce	26. Księga wieczysta Nr

D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU (z wyjątkiem przedmiotów zwolnionych)			
D.1 POWIERZCHNIA LASU			
Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m ³ drewna x cena drewna) w zł, gr	Podatek w zł, gr (kol. 2 x kol.3)
1	2	3	4
27. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (50% stawki podatku leśnego)			
28. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1 i 2 art. 4 ustawy o podatku leśnym)			
D.2. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY			
Kwota podatku			29.
Suma kwot (poz. D.1 pkt 27-28) zaokrąglona do pełnych złotych.		zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU LEŚNEGO			
Wyszczególnienie przedmiotów zwolnienia	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m ³ drewna x cena drewna) w zł, gr	Podatek w zł, gr (kol. 2 x kol.3)
1	2	3	4
30. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat			
31. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
32. Użytki ekologiczne			
33. Pozostałe			
Kwota podatku zwolnionego			34.
Suma kwot (poz. E pkt 30-33) zaokrąglona do pełnych złotych		zł
(przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA DEKLARACJĘ			
Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.			
35. Data wypełnienia Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr tel.***		36. Podpis (pieczętka) podatnika / osoby lub osób reprezentujących podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
37. Uwagi organu podatkowego			

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na indywidualny rachunek bankowy podatnika za poszczególne miesiące w terminach : do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. (art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).
3. Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.).
4. Korekta deklaracji podatkowej następuje z urzędu na podstawie art. 274 ustawy - Ordynacja podatkowa.

* Dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** Dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

*** Podanie numeru telefonu oraz adresu mailowego jest dobrowolne.

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą dokonano uaktualnienia wzorów informacji i deklaracji podatkowych, zgodnie z ostatnimi zmianami w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego.