

UMOWA Nr/WŚiO/2022

zawarta pomiędzy

Gminą Miasto Kołobrzeg z siedzibą 78-100 Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13
NIP 671-16-98-541 REGON 330920736 zwaną dalej w tekście **Zamawiającym**,
reprezentowaną, przez:

Annę Mieczkowską - Prezydent Miasta Kołobrzeg

a

....., zwanym dalej w tekście **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

.....

na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r.
poz. 1710 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania niżej wymieniony zakres prac:
 - 1) Konserwacja w tym wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu iluminacji Ratusza w Kołobrzegu,
 - 2) Konserwacja w tym wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu iluminacji Baszty Prochowej w Kołobrzegu,
 - 3) Konserwacja w tym wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu iluminacji Latarni Morskiej w Kołobrzegu,
 - 4) Konserwacja w tym wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu iluminacji Pomnika Sanitariuszki w Kołobrzegu,
 - 5) Konserwacja z wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu instalacji oświetlenia architektonicznego iluminacji na zewnątrz Ratusza w Kołobrzegu w tym w fosie Ratusza,
 - 6) Konserwacja w tym wymiana wyeksploatowanych źródeł światła, układów zapłonowych, zabezpieczeń i utrzymanie w ciągłym ruchu dwóch latarni zabytkowych wypożyczonych z Muzeum Oręża w Kołobrzegu zasilanych z obwodu iluminacji Ratusza w Kołobrzegu oraz oświetlenia ulicznego od północnej stronie Ratusza w Kołobrzegu również zasilanych z obwodu iluminacji Ratusza w Kołobrzegu,
 - 7) Obsługa i konserwacja obwodów zasilających oświetlenie okolicznościowe, przyłączane do obwodów iluminacji Ratusza w Kołobrzegu w tym studzienek elektrycznych,
 - 8) Bieżąca kontrola stanu technicznego i mocowania nitek świetlnych LED oświetlenia okolicznościowego zainstalowanych na czterech drzewkach znajdujących się przy ul. Ratuszowej w Kołobrzegu (na wysokości lokalu Adabar).
 - 9) Demontaż i montaż kurtyn świetlnych na wieżyczkach Ratusza w Kołobrzegu,
 - 10) Nadzór przy przyłączaniu choinki ustawianej w centralnej części Placu Ratuszowego w Kołobrzegu i przygotowanie dedykowanej studzienki elektrycznej do przyłączenia choinki,
 - 11) Wymiana zegarów astronomicznych,

- 12) Przygotowanie na dzień 25 marca 2023 r. układów sterowania do jednogodzinnego wyłączenia iluminacji w trakcie akcji „Godzina dla Ziemi” oraz podświetlenie na niebiesko frontowej elewacji Ratusza Kołobrzegu w związku z Światowym Dniem Świadomości Autyzmu przypadającym 2 kwietnia 2023 r.,
 - 13) Wymiana wyeksploatowanych lub uszkodzonych opraw w obwodach iluminacji Ratusza w Kołobrzegu, Baszty Prochowej w Kołobrzegu, Latarni Morskiej w Kołobrzegu i Pomnika Sanitariuszki w Kołobrzegu,
 - 14) Zabezpieczanie miejsc awarii i miejsc po dewastacji, które stwarzają zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt. Niezwłoczne informowanie zamawiającego o zaistniałych awariach i dewastacjach,
 - 15) Przeprowadzanie oględzin w miesiącach lutym, czerwcu i grudniu 2023 roku i jednorazowego przeglądu instalacji elektrycznych związanych z iluminacją Ratusza w Kołobrzegu, Baszty Prochowej w Kołobrzegu, Latarni Morskiej w Kołobrzegu i Pomnika Sanitariuszki w Kołobrzegu w terminie do 30 września 2023 r., zakończonych protokołami z przeprowadzonych czynności.
2. Klasyfikacja zamówienia według słownika CPV **50232110-4** (Obsługa instalacji oświetlenia publicznego)

§ 2

Koszt materiałów, użytych do prac wymienionych w §1:

- 1) Źródeł światła,
- 2) Opraw oświetleniowych,
- 3) Układów zapłonowych, zasilaczy, zabezpieczeń nadmiarowo prądowych, wyłączników różnicowoprądowych,
- 4) Zegarów astronomicznych, przekaźników w obwodach sterowania iluminacją i oświetleniem okolicznościowym,
- 5) Wyeksploatowanych szafek sterowniczych oraz koszt robocizny wykraczającej poza zakres prac wymienionych w §1,
- ponosić będzie Zamawiający po uprzednim ich zleceniu przez przedstawiciela Zamawiającego tj. Podinspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki odpadami Elżbietę Wysocką i po zatwierdzeniu przedstawionej przez Wykonawcę kalkulacji, sporządzonej z uwzględnieniem postanowienia **§ 6 ust. 3** niniejszej umowy. Jednostkowy koszt robocizny określa Formularz Ofertowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Umowa nie obejmuje prac związanych z przebudową iluminacji Ratusza, Baszty Prochowej, Latarni Morskiej i Pomnika Sanitariuszki.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy,

§ 4

Umowa obowiązuje w okresie od **1.01.2023 r.** do **31.12.2023 r.**

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
2. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
4. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem bankowym wpisanym w wykazie podmiotów

zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (biała lista podatników VAT).

5. W przypadku braku możliwości dokonania zapłaty przez Zamawiającego z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności w przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, o którym mowa w ust. 3.

§ 6

1. Wykonawca za wykonane usługi określone w § 1 ust. 1 otrzyma w okresie obowiązywania umowy wynagrodzenie wysokości ().
2. Za usługi określone § 1 ust. 1 płatności będą regulowane miesięcznie w wysokości ().
3. Szacuje się, że koszt materiałów i robocizny, o których mowa w § 2 przy zastosowaniu aktualnych danych Wydawnictwa Sekocenbud i katalogów KNR lub KNNR nie przekroczy kwoty ().
4. Należność będzie regulowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego, przelewem na wskazane w fakturze konto Wykonawcy. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół sporządzony w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego
6. Zamawiający oświadcza, że posiada zabezpieczone środki finansowe na zakres usług opisany w niniejszej umowie w dziale 900, rozdział 90015, § 4300 i § 4210, pozycja 1000 budżetu miasta.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w razie:
 - a) braku przeprowadzonego przeglądu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 15 - 4,35% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
 - b) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie 1000 PLN brutto,
 - 2) Zamawiający płaci karę umowną Wykonawcy w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 1000, 00 PLN brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie zamówienia,
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest Prezydent Miasta Kołobrzeg. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg dostępnym pod adresem strony internetowej <http://um.kolobrzeg.pl/>. Administrator Danych umożliwia spełnienie praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (zwanego "RODO") - tj. prawo dostępu, sprostowania, zapomnienia oraz usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych

osobowych. Wnioski w tych sprawach prosimy kierować do siedziby administratora danych

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Sprawdzono pod względem 1) merytoryczno – finansowym
2) zgodności z przepisami prawa
Sporządził: Magdalena Kopeć