

Projekt

z dnia 10 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2018 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony części działki numer 173/37 obręb 12,
położonej przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2018 r, poz. 2204 t. j.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas nieoznaczony **części działki numer 173/37 obręb 12 położonej przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu o powierzchni 12 m²**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

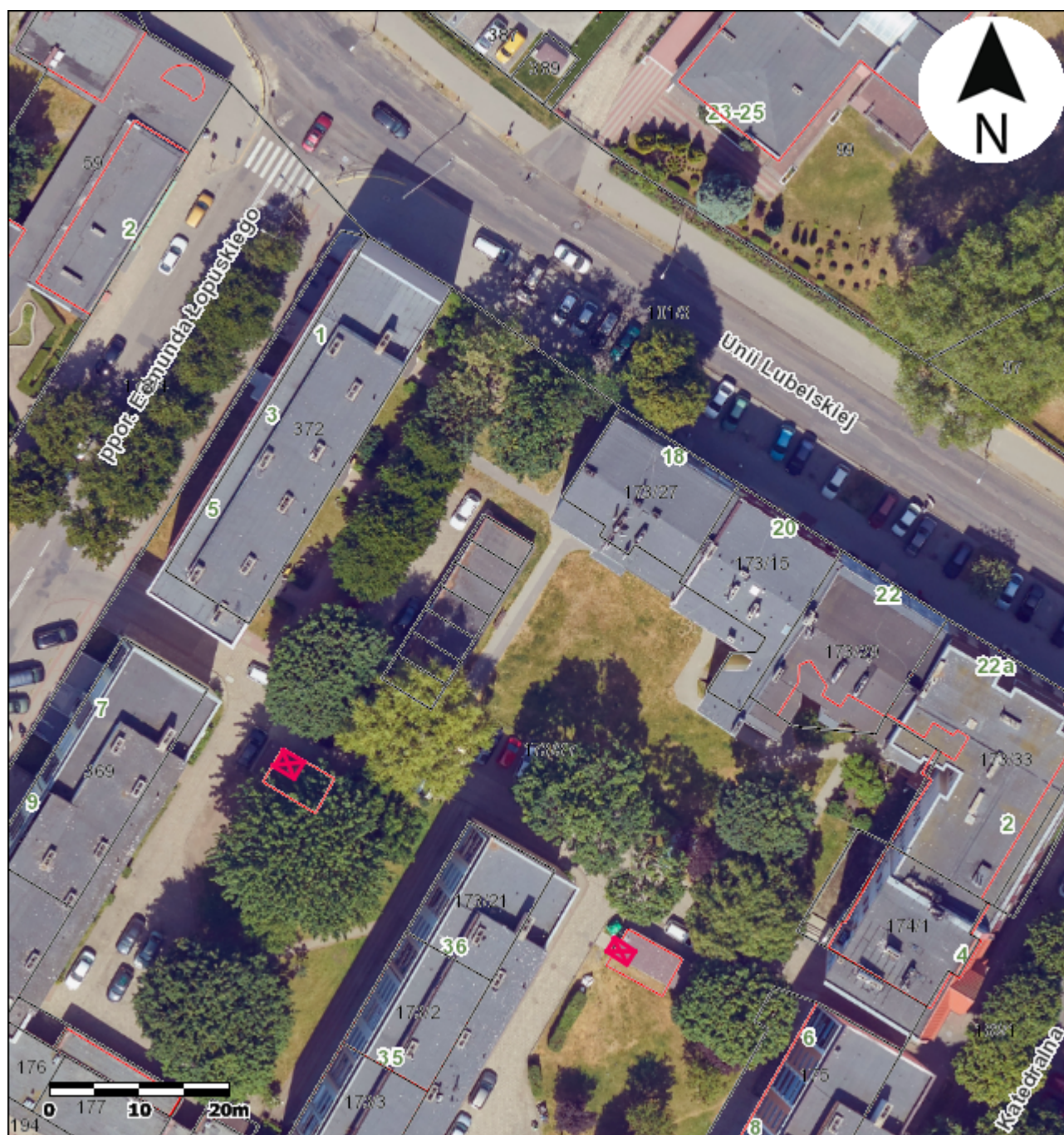


Mapa:

Moduł Ogólny

5537594,83 6005650,02

5537713,36 6005650,02



5537594,83 6005524,08

5537713,36 6005524,08

© 2013 GISPartner, Wszystkie prawa zastrzeżone.

Sporządził - w dniu - wyłącznie do celów wewnętrznych. Dane ewidencyjne zaprezentowane na niniejszym wydruku stanowią informacje archiwalne. Aktualność danych – nie starsze niż 02-11-2013. Zakaz udostępniania osobom trzecim.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony części działki numer 173/37 obręb 12, położonej przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Aktualna umowa dzierżawy zawarta została na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg w dniu 03.08.2016 r. na okres od 01.08.2016 r. do 31.12.2018 r. Przedmiot umowy stanowi część działki numer 173/37 obręb 12, o powierzchni 12 m² położona przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu. Dzierżawiona nieruchomość zabudowana jest dwoma zasiekami na posadowienie kontenerów na gromadzenie odpadów komunalnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 576,00 zł netto rocznie, tj. 708,48 zł brutto rocznie i ustalony został na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie ustalenia stawek czynszów dzierżawnych.

Działka nr 173/37 obr. 12 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części działki numer 173/37 obr. 12, położonej przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu zabudowanej dwoma zasiekami na posadowienie kontenerów na gromadzenie odpadów komunalnych.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.