

Projekt

z dnia 8 października 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 122/15 obręb 18, położonej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres **3 lat części działki numer 122/15 obręb 18 o powierzchni 1500 m², na cele rozrywkowe - tor gokartowy, położonej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1:2000

Mapa:


Moduł Ogólny

Załącznik graficzny do Uchwały nr z dnia

5535990,68 6004552,62

5536329,35 6004552,62



5535990,68 6004192,79

5536329,35 6004192,79

© 2013 GISPartner, Wszystkie prawa zastrzeżone.

Sporządził - w dniu - wyłącznie do celów wewnętrznych. Dane ewidencyjne zaprezentowane na niniejszym wydruku stanowią informacje archiwalne. Aktualność danych – nie starsze niż 02-11-2013. Zakaz udostępniania osobom trzecim.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 122/15 obręb 18, położonej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Aktualny dzierżawca władał częścią działki numer 122/15 obręb 18 o powierzchni 1500 m² od 01.10.2016 roku, bieżąca umowa dzierżawy zawarta została na okres 3 lat, tj. od 01.10.2016 r. do 30.09.2019 r., w trybie bezprzetargowym na podstawie decyzji Prezydenta Miasta. Na przedmiocie umowy znajduje się tor gokartowy. Dzierżawca miał możliwość prowadzenia działalności wyłącznie w okresie sezonu letniego w terminie od 01.06 do 31.08 każdego roku obowiązywania umowy. Czynsz dzierżawny wynosił 3.043,75 zł brutto za okres każdego sezonu (w tym 23% VAT).

Po zakończeniu umowy dzierżawy dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym, rozbiórki istniejącego toru i zniwelowania terenu.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na rysunku planu oznaczona symbolem U54 - teren zabudowy usługowej.

2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 122/15 obręb 18, położonej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu z przeznaczeniem na usługi rozrywkowe - tor gokartowy.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.