

**Projekt**

z dnia 3 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2018 roku części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 t. j.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres **do 31.12.2018 roku części działki numer 393/2 obręb 13 o powierzchni 9 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu, na której posadowiony jest kiosk handlowy**, szczegółowo oznaczonej na załączku graficznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

**do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2018 roku części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.**

### **Ocena skutków regulacji**

#### **1. Cel wprowadzenia:**

Działka nr 393/2 obr. 13 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obecny dzierżawca wnosi o zawarcie na kolejny okres umowy dzierżawy dotyczącej kiosku handlowego zlokalizowanego na części działki nr 393/2 obr. 13 położonej przy ul. Słowińców w Kołobrzegu, której okres trwania upływa z dniem 31.12.2015 r. Nieruchomość wydzierżawiona została w trybie bezprzetargowym w roku 2012 r. na okres do 31.12.2012 r. w wyniku przepisania umowy po innym dzierżawcy następnie umowa została przedłużona za zgodą Rady Miasta w roku 2013 na kolejny okres, tj. do 31.12.2015 r.

Roczny czynsz za przedmiot dzierżawy wynosi 5.366,76 zł. brutto. Zgodnie z ustaleniami obowiązującej umowy po jej zakończeniu dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym, usunięcia obiektów i urządzeń niezwiązanych trwale z gruntem.

#### **2. Zakres:**

Oddanie w dzierżawę na okres do 31.12.2018 r. części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.

#### **3. Konsultacje społeczne:**

Nie były wymagane.

#### **4. Skutki:**

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.