

**Projekt**

z dnia 3 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 329/12 obręb 11, położonej przy ulicy Młyńskiej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 t. j.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres **do 31.12.2016 roku części działki numer 329/12 obręb 11 położonej przy ulicy Młyńskiej w Kołobrzegu, na której zlokalizowana jest tablica reklamowa o powierzchni 12,50 m<sup>2</sup>, szczególnie oznaczonej na załączniku graficznym.**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 329/12 obręb 11, położonej przy ulicy Młyńskiej w Kołobrzegu.

### Ocena skutków regulacji

#### 1. Cel wprowadzenia:

Działka nr 329/12 obr. 11 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na rysunku planu oznaczona symbolem MW13 - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Aktualnie część działki nr 329/12 jest we władaniu Pana Tomasza Jurczaka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Studio Reklamy Wena Tomasz Jurczak, na podstawie odpłatnego wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości. Pierwsza umowa zawarta została w roku 2008 w trybie bezprzetargowym.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 7.380,00 zł brutto (z VAT 23%).

#### 2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na okres do 31.12.2016 r. części działki numer 329/12 obręb 11, położonej przy ulicy Młyńskiej w Kołobrzegu.

#### 3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

#### 4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.