

**Projekt**

z dnia 23 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie wniesienia do Kołobrzесьkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i h) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, j.t. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, j.t. z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie do Kołobrzесьkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością tytułem wkładu niepieniężnego na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego prawa własności nieruchomości nr 27 obręb 10, o powierzchni 0,0025 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Rybackiej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

do projektu uchwały w sprawie wniesienia do Kołobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.

### **OCENA SKUTKÓW REGULACJI**

#### **1. cel wprowadzenia:**

Zarząd Kołobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zwrócił się z wnioskiem o przekazanie aportem na majątek Spółki działek położonych w obrębie 10 miasta Kołobrzeg, przy ul. Rybackiej i ul. Jedności Narodowej, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 22/14, 27, 31/2, 22/15 i 55/1.

Działki będące własnością Gminy Miasto Kołobrzeg o nr 22/14, 31/2 oraz 55/1 obręb 10 po scaleniu w jedną działkę nr 159 obręb 10 przekazane zostały aportem na rzecz Spółki – akt notarialny Repertorium A numer 6453/2012.

Natomiast pozostałe wnioskowane przez Spółkę działki nie zostały rozpatrzone z uwagi na to, że:

1. działka nr 27 obręb 10 o powierzchni 0,0025 ha – stanowiła własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Telekomunikacji Polskiej S.A.,

2. działka nr 22/15 obręb 10 o powierzchni 0,0030 ha – stanowi własność Gminy Miasto Kołobrzeg w użytkowaniu wieczystym Zbigniewa Olszewskiego.

Przekazanie aportem na rzecz Spółki działki nr 27 obręb 10 zostało przesunięte do czasu zakończenia procedury nabycia jej od Telekomunikacji Polskiej S.A.

W dniu 09.10.2013 r. aktem notarialnym Repertorium A numer 7241/2013, Gmina Miasto Kołobrzeg nieodpłatnie nabyła od Skarbu Państwa prawo własności niezabudowanej działki nr 27, o powierzchni 0,0025 ha obręb 10 miasta Kołobrzeg, przy ul. Rybackiej.

#### **2. zakres:**

Kołobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. otrzyma prawo własności działki nr 27 obręb 10, położonej w Kołobrzegu przy ul. Rybackiej.

#### **3. konsultacje społeczne:**

Nie były konieczne.

#### **4. skutki:**

Wniesienie do Kołobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, tytułem wkładu niepieniężnego na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego prawa własności w/w nieruchomości, pozwoli na zrealizowanie przez Spółkę na działkach nr 159 i 27 inwestycji budownictwa komunalnego i socjalnego.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały.