

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2021 r.

w sprawie dokonania darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego, prawa własności nieruchomości nr 36/6 obręb 16, o powierzchni 0,5633 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty, w celu przebudowy ulicy Wincentego Witosa oraz ulicy 6 Dywizji Piechoty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. cel wprowadzenia:

Do Urzędu Miasta Kołobrzeg wpłynął wniosek Starosty Kołobrzeskiego z prośbą o nieodpłatne przekazanie działki nr 36/6 obręb 16, w związku z projektowaniem przebudowy ulicy Wincentego Witosa w Kołobrzegu. W ramach przebudowy ulicy Witosa wykonane będzie rondo na skrzyżowaniu ulicy Witosa i ulicy 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu, oraz ulicy Szczecińskiej w Zieleniewie, jak również wykonany zostanie chodnik jako dojście do istniejącej zatoki autobusowej.

Przedmiotowa działka powstała na podstawie decyzji podziałowej Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 01.09.2014 r., zatwierdzającej projekt podziału działki nr 36/2 o powierzchni 0,6936 ha, położonej w obrębie 16 miasta Kołobrzeg na dwie działki nr 36/5 o powierzchni 0,1303 ha i 36/6 o powierzchni 0,5633 ha. Zgodnie z ust.2 w/w decyzji działka nr 36/6 obręb 16 przeznaczona jest na poszerzenie istniejącej drogi publicznej ulicy głównej – ul. 6 Dywizji Piechoty, oznaczonej w miejscowym planie symbolem KDG3.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 w/w ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny.

Do wyłącznej właściwości Rady Miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Miasta, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad Prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta – art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).

2. zakres:

Powiat Kołobrzeski otrzyma prawo własności nieruchomości nr 36/6 obręb 16, o powierzchni 0,5633 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty.

3. konsultacje społeczne:

Nie były konieczne.

4. skutki:

Przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego umożliwi przebudowę dróg powiatowych tj. ulicy Witosa oraz ulicy 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały.

