



Urząd Miasta Kołobrzeg

Kołobrzeg 22.10.2009

Wydział Inwestycji

ul. Ratuszowa 12, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 540, fax 094 35 23 769
e-mail: k.tkacz@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

ISO 9001:2000
I.II-7021-2/09

.....
.....
.....
.....

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: „Remont pokrycia dachu dla budynku przy ul. Zwycięzców 12 i 12A w Kołobrzegu”

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2007r nr 223 poz. 1655 z póź. zm.) udziela wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pyt. Nr 1. W przedmiarze robót dotyczącym w/w zadania w pozycji 11 (knr 2-02 0410-02) sugeruje się wykonanie łacenia dachu łatami o odstępnie do 16 cm natomiast w pozycji 12 (knr 2-02 0504-04) wskazuje się iż pokrycie dachu ma być wykonane dachówka karpieńka w koronkę. Obie te pozycje się wykluczają ponieważ pierwsza z nich określa łacenie połaci dachowej w łuskę gdzie normy zużycia materiałów są większe niż przy pokryciu w „koronkę” Dlatego zwracam się do zamawiającego o dokonanie zmian w przedmiarze robót i wskazanie normy właściwej dla wykonania pokrycia dachowego z dachówki karpieńki w koronkę np. knr 2-02 0410-04.

Odp. 1.

Należy zmienić podstawę wyceny pozycji 11 przedmiaru:

jest KNR 2-02 0410-02
ma być KNR 2-02 0410-04

Pyt. Nr 2. Zakres rzeczowy zamówienia p.1 podpunkt 8) do opisu przedmiotu zamówienia opisuje, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy zlikwidować świetlik stalowy na połaci dachu budynku nr 12. Przedmiar robót nie ujmuje rozbiórki istniejącego świetlika. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o demontaż świetlika.

Odp. 2.

Założenia kalkulacyjne do katalogu KNR 4-01 mówią, że z obliczonych ilości rozbiórek pokryć dachowych należy potrącić otwory o powierzchni większej od 1 m² (świetlik ma powierzchnię mniejszą), gdyż demontaż okien, świetlików, wyłazów o powierzchni mniejszej niż 1 m² jest zawarty w pozycjach tego katalogu. W związku z tym demontaż tych okien jest zawarty w pozycji 1 i 2 przedmiaru robót.

Pyt. Nr 3. Zakres rzeczowy zamówienia p.1 podpunkt 3) do opisu przedmiotu zamówienia opisuje, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy zdemontować stare okna połaciowe. Przedmiar robót nie ujmuje rozbiórki w/w okien. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty rozbiórkowe.

Odp. 3.

Założenia kalkulacyjne do katalogu KNR 4-01 mówią, że z obliczonych ilości rozbiórek pokryć dachowych należy potrącić otwory o powierzchni większej od 1 m² (stare okna połaciowe mają powierzchnię mniejszą), gdyż demontaż okien, świetlików, wyłazów o powierzchni mniejszej niż 1 m² jest zawarty w pozycjach tego katalogu. W związku z tym demontaż tych okien jest zawarty w pozycji 1 i 2 przedmiaru robót.

Pyt. Nr 4. Przedmiar robót nie ujmuje robót związanych z demontażem wyłazów dachowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w demontaż.

Odp. 4.

Założenia kalkulacyjne do katalogu KNR 4-01 mówią, że z obliczonych ilości rozbiórek pokryć dachowych należy potrącić otwory o powierzchni większej od 1 m² (wyłazy mają powierzchnię mniejszą), gdyż demontaż okien, świetlików, wyłazów o powierzchni mniejszej niż 1 m² jest zawarty w pozycjach tego katalogu. W związku z tym demontaż tych okien jest zawarty w pozycji 1 i 2 przedmiaru robót.

Pyt. Nr 5. Zakres rzeczowy zamówienia p.1 podpunkt 14) do opisu przedmiotu zamówienia opisuje, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy przed pomalowaniem boki lukarn oczyścić z rdzy. Przedmiar robót nie ujmuje tych robót. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w roboty.

Odp. 5.

W pozycji 30 przedmiaru należy wstawić pozycję na podstawie KNR 7-12 0101-01 z ilością robót przedmiarowych w wysokości 47,81 m².

Pyt. Nr 6. Pozycja 3 przedmiaru robót ujmuje obróbki blacharskie murów ogniowych, pasów podrynnowych, nadrynnowych i gzymsów. Brak w przedmiarze:

- obróbkę blacharskich kominów (zarówno powyżej połaci dachu jak i w przestrzeni strychu)

- pasów usztywniających.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące w/w obróbki blacharskie.

Odp. 6.

Należy zmienić ilość przedmiarową w pozycji 3 przedmiaru:

jest 77,06 m²

ma być 83,22 m² dodatkowo obróbki starych kominów

W pozycji 31 przedmiaru należy wstawić pozycję na podstawie KNR 2-02 0507-02 z ilością robót przedmiarowych w wysokości 130,62 m². – obróbki nowych kominów

W pozycji 32 przedmiaru należy wstawić pozycję na podstawie KNR 2-02 0515-04 z ilością robót przedmiarowych w wysokości 107,73 m². – pasy usztywniające

Pyt. Nr 7. Przedmiar robót w poz. 11 ujmuje ołacenie połaci dachowych wyłącznie łatami. Brak ołacenia połaci dachowych kontrłatami. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące w/w roboty.

Odp. 7.

Mocowanie kontrłat jest ujęte w pozycji 10 przedmiaru – proponujemy zapoznać się z opisem pozycji wg katalogu.

Pyt. Nr 8. W przedmiarze nie ujęto robót związanych z wykonaniem konstrukcji pod osadzenie okien i wyłazów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty.

Odp. 8.

W pozycji 33 przedmiaru należy wstawić pozycję na podstawie KNR 0-15 0526-01 z ilością robót przedmiarowych w wysokości 4,20 m.